

**Размеры оплаты за нотариальные действия, совершаемые нотариусами,
занимающимися частной практикой
(с 01.01.2020 по 31.12.2020 г.)**

№ п/п	Виды нотариальных действий	Нотариальный тариф, согласно НК РФ и Основам законодательства РФ о нотариате	Размеры платы за УПТХ, утв. решением Общего собрания членов НКО «НП РБ» от 06.12.2019 г. (протокол №2)
1	2	3	4
РАЗДЕЛ 1. УДОСТОВЕРЕНИЕ ДОГОВОРОВ (СОГЛАШЕНИЙ)			
1.1	ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ, МЕНЫ, ДАРЕНИЯ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА (КВАРТИР, НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ЖИЛЫХ ДОМОВ И Т.Д.)		
	<p>В случае, когда не предусмотрена обязательная нотариальная форма:</p> <ul style="list-style-type: none"> ● супругу, родителям, детям, внукам в зависимости от суммы сделки 	<p>до 10 000 000 рублей включительно – 3 000 рублей плюс 0,2 процента оценки недвижимого имущества (суммы сделки);</p> <p>свыше 10 000 000 рублей – 23 000 рублей плюс 0,1 процента суммы сделки, превышающей 10 000 000 рублей, но не более 50 000 рублей;</p>	<p>0,25 процента суммы сделки, но не менее 3000 руб. и не более 10000 руб.</p>
	<ul style="list-style-type: none"> ● другим лицам в зависимости от суммы сделки: <p>1. до 1 000 000 руб. включительно</p> <p>2. свыше 1 000 000 рублей до 10 000 000 рублей включительно</p> <p>3. свыше 10 000 000 руб.</p>	<p>3 000 рублей плюс 0,4 процента суммы сделки;</p> <p>7 000 рублей плюс 0,2 процента суммы сделки, превышающей 1000000 рублей;</p> <p>25 000 рублей плюс 0,1 процента суммы сделки, превышающей 10000000 рублей, а в случае отчуждения жилых помещений (квартир, комнат, жилых домов) и земельных участков, занятых жилыми домами, - не более 100000 рублей</p>	<p>0,25 процента суммы сделки, но не менее 3000 руб. и не более 10000 руб.</p>
	<p>В случае, когда предусмотрена обязательная нотариальная форма:</p> <ul style="list-style-type: none"> • сделки, связанные с распоряжением недвижимым имуществом на условиях опеки, а также сделки по отчуждению недвижимого имущества, принадлежащего несовершеннолетнему гражданину или гражданину, признанному ограниченно дееспособным; • сделка по отчуждению долей в праве общей собственности на недвижимое имущество, за исключением сделок при отчуждении всеми участниками долевой собственности своих долей по одной сделке, сделок по отчуждению 	<p>0,5 % суммы договора, но не менее 300 руб. и не более 20 000 руб.</p>	<p>5700 руб.</p>

	земельных долей и др. сделок, установленных ст. 42 Закона о регистрации недвижимости.		
1.2	Удостоверение договора по оформлению в долевую собственность родителей и детей жилого помещения, приобретенного с использованием средств материнского семейного капитала, а также договоров с использованием средств социальных выплат на строительство (приобретение) жилья в сельской местности или по другим специальным программам	500 руб.	5000 руб.
1.3	Договор ренты и пожизненного содержания с иждивением	0,5 % суммы договора, но не менее 300 руб. и не более 20 000 руб.	6700 руб.
1.4	Брачный договор	500 руб.	7000 руб.
1.5	Соглашение о разделе общего имущества, нажитого супругами в период брака	0,5 % суммы договора, но не менее 300 руб. и не более 20 000 руб.	9000 руб.
1.6	Соглашение об уплате алиментов	250 руб.	<ul style="list-style-type: none"> • алименты в денежном выражении – 4000 руб.; • алименты в форме передачи имущества – 0,25 процента суммы сделки, но не менее 4000 руб. и не более 7700 руб.
1.7	Прочие сделки, подлежащие оценке (в т.ч. удостоверение оферты (за искл. оферты о продаже доли(части) доли в уставном капитале ООО), договоры найма, аванса, залога, аренды жилого и нежилого помещения, купли-продажи акций, купли-продажи автотранспорта, договор займа и др.) в зависимости от суммы сделки		
	<ul style="list-style-type: none"> • до 1 000 000 руб. включительно • свыше 1 000 000 рублей до 10 000 000 рублей включительно • свыше 10 000 000 руб. 	<p>2 000 рублей плюс 0,3 процента суммы сделки</p> <p>5 000 руб. плюс 0,2 процента суммы договора, превышающей 1 000 000 руб.</p> <p>23 000 рублей плюс 0,1 процента суммы договора, превышающей 10 000 000 руб., но не более 500 000 руб.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Физ. лицам – 0,25 процента суммы сделки, но не менее 500 руб. и не более 9000 руб. • Юр. лицам – 0,3 процента суммы сделки, но не менее 3000 руб. и не более 9000 руб.
1.8	Прочие договоры, не подлежащие оценке, (в т.ч. договор безвозмездного пользования имуществом (в том числе квартирой), договор об определении долей, предварительные договоры, соглашения об установлении места жительства ребенка и др.)	500 руб.	4000 руб.

1.9	Договор дарения (за исключением договоров дарения недвижимого имущества)		
	<ul style="list-style-type: none"> • детям, в том числе супругу, родителям, полнородным братьям и сестрам • другим лицам 	<p>0,3 % суммы договора, но не менее 200 руб.</p> <p>1 % суммы договора, но не менее 300 руб.</p>	<p>- Физ. лицам – 0,25 процента суммы сделки, но не менее 2200 руб. и не более 9600 руб.</p> <p>- Юр. лицам – 0,3 процента суммы сделки, но не менее 5500 руб. и не более 9600 руб.</p>
1.10	Договор уступки требования (по договору об ипотеке жилого помещения, по кредитному договору и договору займа, обеспеченным ипотекой жилого помещения)	300 руб.	<p>- Физ. лицам – 0,25 процента суммы сделки, но не менее 3000 руб. и не более 9000 руб.</p> <p>- Юр. лицам – 0,3 процента суммы сделки, но не менее 6000 руб. и не более 9600 руб.</p>
1.11	Договор суррогатного материнства: <ul style="list-style-type: none"> • до 1000 000 руб. включительно; • свыше 1 000 000 рублей до 10 000 000 рублей включительно; • свыше 10 000 000 руб. 	<p>2 000 рублей плюс 0,3 процента суммы сделки,</p> <p>5 000 руб. плюс 0,2 процента суммы договора, превышающей 1 000 000 руб.,</p> <p>23 000 рублей плюс 0,1 процента суммы договора, превышающей 10 000 000 рублей, но не более 500 000 руб.</p>	10 000 руб.
1.12	Договор финансовой аренды (лизинга) воздушных, речных и морских судов.	0,5 % суммы договора	10 000 руб.
1.13	Договор об ипотеке морских и воздушных судов, а также судов внутреннего плавания	0,3% суммы договора, но не более 30 000 руб.	10 000 руб.
1.14	Брокерский договор	500 руб.	10 000 руб.
1.15	Соглашения об изменениях, вносимых в договор, расторжение договоров.	200 руб.	Плата за уптх взимается в размере, не превышающем размер платы за уптх, установленный для удостоверения такого договора
1.16	Удостоверение договоров об ипотеке недвижимого имущества	<p>1) 200 руб. (при удостоверении договоров ипотеки жилого помещения в обеспечение возврата кредита (займа), предоставленного на приобретение или строительство жилого дома, квартиры) или в обеспечение кредита (займа), предоставленного на реструктуризацию указанного выше кредита (займа)</p> <p>ИЛИ</p> <p>0,3 процента суммы договора, но не более 3 000 руб. (при удостоверении договоров ипотеки жилого помещения в обеспечение</p>	<p>8000 руб. – при удостоверении договоров ипотеки долей в праве общей собственности на жилое помещение, жилой дом с земельным участком, в обеспечение возврата кредита (займа), предоставленного на приобретение или строительство жилого дома, квартиры, или в обеспечение кредита (займа) предоставленного на реструктуризацию кредита (займа) на приобретение или строительство жилого дома, квартиры</p>

		возврата кредита (займа), предоставленного на другие цели) 2) 0,3 процента суммы договора, но не более 3 000 рублей – при удостоверении договоров ипотеки на иное недвижимое имущество	10 000 руб. - при удостоверении договоров ипотеки на иное недвижимое имущество
1.17	Удостоверение соглашения о предоставлении опциона на заключение договора	без платы за опцион - пп.6 п. 1 ст. 333.24 НК РФ или пп.5 п. 1 ст. 22.1 Основ; с уплатой за опцион - пп.4 п. 1 ст. 22.1 Основ или пп.5 п. 1 ст. 333.24 НК РФ	30 000 руб.
1.18	Удостоверение опционного договора	без оплаты денежной суммы за право заявить требование по опционному договору - пп.6 п. 1 ст. 333.24 НК РФ или пп.5 п.1 ст. 22.1 Основ; с уплатой денежной суммы за право заявить требование по опционному договору - пп.4 п. 1 ст. 22.1 Основ или пп.5 п. 1 ст. 333.24 НК РФ	30 000 руб.

Раздел 2. УДОСТОВЕРЕНИЕ ДОВЕРЕННОСТЕЙ, ОТМЕНА ДОВЕРЕННОСТЕЙ

2.1	Доверенности от физических лиц	в зависимости от полномочий 1) доверенности на право пользования и (или) распоряжения автотранспортом: - детям, в т.ч. усыновленным, супругу, родителем, полнородным братьям, сестрам – 250 руб.; - другим лицам – 400 руб.; 2) доверенности на право пользования и (или) распоряжения имуществом (за исключением доверенностей на распоряжение автотранспортом): - детям, в т.ч. усыновленным, супругу, родителем, полнородным братьям, сестрам – 100 руб.; - другим лицам – 500 руб.; 3) прочие доверенности – 200 руб.	1500 руб.
2.2	Доверенности от юридических лиц	в зависимости от полномочий - на распоряжение имуществом – 500 руб.; - прочие – 200 руб.	2300 руб.
2.3	Доверенности на получение пенсии и социальных выплат, связанных с инвалидностью	осв.	500 руб.
2.4	Доверенности в порядке передоверия	200 руб.	2500 руб.
2.5	Распоряжение об отмене доверенности	100 руб.	1000 руб.

РАЗДЕЛ 3. ЗАВЕЩАНИЯ, ОТМЕНА ЗАВЕЩАНИЙ

3.1	Завещания	100 руб.	1900 руб.
3.2	Распоряжение об отмене завещания	100 руб.	500 руб.
3.3	Принятие закрытого завещания	100 руб.	2500 руб.
3.4	Вскрытие конверта с закрытым завещанием и оглашение закрытого завещания	300 руб.	2500 руб.
3.5	Удостоверение совместного завещания	100 руб. с каждого супруга	3400 руб.
3.6	Удостоверение завещания, условия которого предусматривают создание наследственного фонда	100 руб.	15700 руб.
РАЗДЕЛ 4. ОФОРМЛЕНИЕ НАСЛЕДСТВА			
4.1	Проект заявления в наследственное дело, подписанного в присутствии нотариуса и необходимого для выдачи свидетельств о праве на наследство	-----	300 руб.
4.2	Свидетельство о праве собственности в случае смерти одного из супругов	200 руб.	- 300 руб. (денежные вклады); - 1300 руб. (иное имущество)
4.3	Свидетельства о праве на наследство		
4.3.1	Свидетельство о праве на наследство на автотранспорт, прицепы, оружие	С учетом льгот, установленных Налоговым кодексом РФ 0,3%, но не более 100 000 руб. – детям, в т.ч. усыновленным, супругу, родителям, полнородным братьям и сестрам наследодателя; 0,6%, но не более 1 000 000 руб. - другим наследникам	1500 руб.
4.3.2	Свидетельство о праве на наследство на жилые дома, квартиры, земельные участки, гаражи, пав, нежилые помещения, здания (сооружения)		0,1 % от стоимости, но не менее 3000 руб., и не более 5500 руб.
4.3.3	Свидетельство о праве на наследство на ценные бумаги		1000 руб.
4.3.4	Свидетельство о праве на наследство на доли в уставном капитале		2800 руб.
4.3.5	Свидетельство о праве на наследство на патент		2800 руб.
4.3.6	Свидетельство о праве на наследство на авторское право		0,1 % от стоимости, но не менее 1000 руб., и не более 2800 руб.
4.3.7	Свидетельство о праве на наследство на невыплаченные суммы		500 руб.
4.3.8	Свидетельство о праве на наследство на вклады в банках, денежные средства на банковских счетах физических лиц, пенсии, страховых сумм по договорам личного и имущественного страхования, сумм оплаты труда		освобождаются в соответствии с п. 5 ст. 333.38 НК РФ
4.3.9	Свидетельство о праве на наследство по завещанию, предусматривающему создание наследственного фонда	0,6%, но не более 1 000 000 руб.	10 400 руб.

4.4	Составление описи наследственного имущества	600 руб.	5200 руб. – за каждый час, затраченный на принятие мер
4.5	Учреждение доверительного управления наследственным имуществом	600 руб.	20 000 руб.
4.6	Выдача постановления о возмещении расходов на похороны наследодателя	100 руб.	1000 руб.
4.7	Договор раздела наследственного имущества	- 0,5% суммы договора, но не менее 300 руб. и не более 20 000 руб.– (для недвижимого имущества); - пп. 4 п. 1 ст. 22.1 (для иного имущества, не являющегося недвижимым)	6000 руб.
4.8	Удостоверение наследственного договора	500 руб.	10 400 руб.
4.9	Принятие в депозит нотариуса входящих в состав наследства наличных денежных средств (ст. 1172 ГК РФ)	600 руб.	6200 руб.
4.10	Передача входящих в состав наследства валютных ценностей, драгоценных металлов и камней, изделий из них и не требующих управления ценных бумаг банку на хранение (ст. 1172, 921 ГК РФ)	600 руб.	10 400 руб.
4.11	Передача нотариусом на хранение входящего в состав наследства имущества, не требующих управления, наследникам либо иным лицам (п. 4 ст. 1172 ГК РФ)	600 руб.	5200 руб.
РАЗДЕЛ 5. УДОСТОВЕРЕНИЕ ОДНОСТОРОННИХ СДЕЛОК, СДЕЛОК ПО ОТЧУЖДЕНИЮ (ЗАЛОГУ) ДОЛЕЙ В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ ООО			
5.1	Удостоверение оферты о продаже доли (части доли) в уставном капитале ООО; удостоверение акцепта	500 руб.	3000 руб.
5.2	Заявление участника общества о выходе из ООО по правилам об удостоверении сделок	500 руб.	3000 руб.
5.3	Требование участника ООО о приобретении доли в уставном капитале ООО в случаях, предусмотренных абз. 2 п. 2 ст. 23 ФЗ «Об ООО»	500 руб.	3000 руб.
5.4	Удостоверение безотзывной оферты во исполнение опциона на заключение договора, акцепта безотзывной оферты	500 руб.	4500 руб.
5.5	Дарение доли (части доли) в уставном капитале ООО	0,5 % суммы договора, но не менее 300 руб. и не более 20 000 руб.	16000 руб.
5.6	Купля-продажа, залог доли (части доли) в зависимости от суммы - до 1 000 000 руб.	0,5 % суммы договора, но не менее 1 500 руб.	1) договора об отчуждении доли, сторонами которых явл. физические и

	- от 1 000 001 руб. до 10 000 000 руб. включительно; - свыше 10 000 001 руб.	5 000 руб. + 0,3 % суммы договора, превышающей 1 000 000 руб. 32 000 руб. + 0,15 % суммы договора, превышающей 10 000 000 руб., но не более 150 000 руб.	юридические лица – 15000 руб. , 2) договора о залоге доли: - если сторонами по сделке являются только физ. лица – 15000 руб. - если сторонами по сделке является хотя бы одно юр. лицо – 20000 руб. 3) договора об отчуждении, залоге доли, если хотя бы одной стороной является иностранное юр. лицо – 28000 руб.
5.7	Договор об учреждении ООО	500 руб.	10 000 руб.
5.8	Внесение сведений в реестр списков участников ООО ЕИС нотариата	600 руб.	900 руб.
5.9	Выдача выписки из реестра списков участников ООО ЕИС нотариата	40 руб. за каждую страницу выписки в пределах первой-десятой страниц включительно, 20 руб. за каждую страницу выписки начиная с одиннадцатой страницы	50 руб. за каждую страницу выписки
РАЗДЕЛ 6. СВИДЕТЕЛЬСТВОВАНИЕ ВЕРНОСТИ КОПИЙ ДОКУМЕНТОВ И ВЫПИСОК ИЗ НИХ, ПОДЛИННОСТИ ПОДПИСИ, ВЕРНОСТИ ПЕРЕВОДА. ДУБЛИКАТЫ			
6.1	Свидетельствование подлинности подписи:		
6.1.1.	на банковских карточках	200 руб. (с каждого лица, на каждом документе)	для юр. лиц – 1300 руб. для физ. лиц – 900 руб.
6.1.2.	на заявлениях о регистрации юридического лица	200 руб. (с каждого лица, на каждом документе)	1500 руб.
6.1.3.	на заявлениях о регистрации индивидуального предпринимателя	100 руб.	1000 руб.
6.1.4.	переводчика	100 руб.	400 руб.
6.1.5	на прочих заявлениях	100 руб.	для юр. лиц – 1500 руб. для физ. лиц – 1000 руб.
6.2	Свидетельствование верности перевода документа с одного языка на другой	100 руб. за одну страницу перевода документа	500 руб. за каждую страницу перевода, сделанного нотариусом
6.3	Свидетельствование верности копий документов, а также выписок из документов	10 руб. за страницу копии документов или выписки из них	80 руб. за страницу копии документа или выписки из него
6.4	Свидетельствование верности копий учредительных документов (устав и др.) изменения в учредительные документы)	500 руб.	не взимается
6.5	Выдача дубликатов	100 руб.	2500 руб.

РАЗДЕЛ 7. УДОСТОВЕРЕНИЕ РЕШЕНИЯ ОРГАНА УПРАВЛЕНИЯ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА			
7.1	Удостоверение решения органа управления юридического лица	3 000 рублей за каждый час присутствия нотариуса на заседании соответствующего органа	- подготовка к присутствию на заседании органа управления юр.лица – 4500 руб.; - присутствие на заседании органа управления юр. лица – за каждый час присутствия нотариуса – 3000 руб. (см. п. 8 приложения)
7.2	Удостоверение решения общего собрания участников ООО об увеличении уставного капитала и состава участников ООО, присутствовавших при принятии указанного решения	100 руб.	- подготовка к присутствию на заседании органа управления юр. лица – 4500 руб.; - присутствие на заседании органа управления юр. лица – за каждый час присутствия нотариуса – 3000 руб. (см. п. 8 приложения)
7.3	Свидетельствование подлинности подписи на решении единственного участника ООО об увеличении уставного капитала	100 руб.	1700 руб.
РАЗДЕЛ 8. СОГЛАСИЯ, ОБЯЗАТЕЛЬСТВА, ПОРУЧИТЕЛЬСТВО			
8.1	Удостоверение согласия законных представителей опекунов, попечителей на выезд несовершеннолетних детей за границу, а также согласия (заявления) на поездку по территории РФ, для пребывания в учреждениях (больницах, санаториях и т.п.)	100 руб.	900 руб.
8.2	Удостоверение согласия супруга на заключение сделки по распоряжению имуществом, права на которое подлежат государственной регистрации; сделки для которой законом установлена обязательная нотариальная форма, или сделки, подлежащей государственной регистрации	500 руб.	1000 руб.
8.3	Согласия залогодателя на внесудебный порядок обращения взыскания на предмет залога	500 руб.	3000 руб.
8.4	Иные односторонние сделки, предмет которых не подлежит оценке (за искл. обязательства по материнскому (семейному) капиталу	500 руб.	1500 руб.
	Обязательства по материнскому	500 руб.	500 руб.

	(семейному) капиталу		
8.5	Поручительство (как односторонняя сделка от имени поручителя)	0,5 процента суммы, на которую принимается обязательство, но не менее 200 рублей и не более 20 000 рублей	3000 руб.
8.6	Договор поручительства (если договор заключается между поручителем и кредитором)	0,5 процента суммы, на которую принимается обязательство, но не менее 200 рублей и не более 20 000 рублей	10 000 руб.
РАЗДЕЛ 9. Регистрация уведомлений о залоге движимого имущества (возникновение, изменение, об исключении), выдача выписки из реестра залогов движимого имущества. Удостоверение равнозначности			
9.1	Регистрация уведомлений о залоге движимого имущества (возникновение, изменение, об исключении)	600 руб.	200 руб. за каждую страницу уведомления, представленного в бумажном виде. В случае передачи информации в электронном виде УПТХ не взимается.
9.2	Выдача выписки из реестра уведомлений о залоге движимого имущества		
	в форме документа на бумажном носителе	40 руб. за каждую страницу выписки в пределах первой – десятой страниц включительно, 20 руб. за каждую страницу выписки начиная с одиннадцатой страницы	50 руб. за каждую страницу выписки
	в электронной форме	200 руб.	Не взимается
9.3	Удостоверение равнозначности документа на бумажном носителе электронному документу	50 руб. за каждую страницу документа на бумажном носителе	100 руб. за каждую страницу документа на бумажном носителе
9.4	Удостоверение равнозначности электронного документа документу на бумажном носителе	50 руб. за каждую страницу документа на бумажном носителе	100 руб. за каждую страницу документа на бумажном носителе
РАЗДЕЛ 10. ПЕРЕДАЧА ЗАЯВЛЕНИЙ ФИЗИЧЕСКИХ И ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ			
10.1	Передача документов, заявлений физ. и юр. лиц	100 руб.	1. передача с использованием технических средств, в т.ч. информационно-телекоммуникационных сетей (т.е. электронно) – 500 руб.; 2. направление по почте заказным письмом с уведомлением о вручении - 1400 руб.; 3. передача лично нотариусом – 2100 руб.
10.2	Передача сведений в эл. ресурсы в порядке ст. 86 Основ (в реестр о банкротстве, реестр о деятельности юр. лиц)	100 руб.	1400 руб.

10.3	Выдача свидетельства о передаче заявления и других документов	100 руб.	1000 руб.
10.4	Представление документов на государственную регистрацию юридических лиц и индивидуальных предпринимателей	1000 руб.	1000 руб.
РАЗДЕЛ 11. ПРИНЯТИЕ НА ДЕПОЗИТ ДЕНЕЖНЫХ СУММ ИЛИ ЦЕННЫХ БУМАГ. ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЕ НАДПИСИ. ДЕПОНИРОВАНИЕ ДВИЖИМЫХ ВЕЩЕЙ.			
11.1	Принятие на депозит денежных сумм или ценных бумаг, если такое принятие на депозит <u>обязательно</u> в соответствии с законодательством РФ	0,5 % принятой денежной суммы или рыночной стоимости ценных бумаг, но не менее 20 руб. и не более 20 000 руб.	5700 + 900 руб. за каждого последующего кредитора, начиная с шестого
11.2	За принятие на депозит денежных сумм или ценных бумаг, если такое принятие на депозит <u>не обязательно</u> в соответствии с законодательством РФ	0,5 % принятой денежной суммы или рыночной стоимости ценных бумаг, но не менее 1000 руб.	5700 + 900 руб. за каждого последующего кредитора, начиная с шестого
11.3	Принятие на депонирование нотариусом денежных средств в целях исполнения обязательств по сделке, удостоверенной нотариально (п. 8.3 ч. 2 ст. 22.1 Основ)	1 500 руб.	1000 руб.
11.4	Принятие нотариусом на депонирование движимых вещей - за принятие на депонирование нотариусом на основании статьи 88.1 Основ указанных в этой статье объектов, за исключением денежных средств, предусмотренных пунктом 8.3 части 2 ст. 22.1 Основ (п. 8.2 ч. 2 ст. 22.1 Основ)	0,5 процента принятой денежной суммы, рыночной стоимости ценных бумаг или заявленной депонентом стоимости имущества, но не менее 1000 рублей	15 500 руб.
11.5	Исполнительные надписи	0,5 процента стоимости истребуемого имущества, указанной в договоре, или суммы, подлежащей взысканию, но не менее 1 500 руб. и не более 300 000 руб.	3000 руб. – за совершение исполнительной надписи, за исключением исполнительной надписи об обращении взыскания на заложенное имущество; 5000 руб. – исполнительная надпись об обращении взыскания на заложенное имущество
РАЗДЕЛ 12. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДОКАЗАТЕЛЬСТВ			
12.1	Протокол осмотра сайта, иной информации, представленной на электронных носителях и устройствах (например: переписка в WhatsApp)	3000 руб.	200 руб. за каждую страницу протокола

12.2	Иные протоколы обеспечения доказательств, постановление о назначении экспертизы	3000 руб.	3000 руб. за каждую страницу, За каждую страницу приложения к протоколу обеспечения доказательств – 100 руб.
РАЗДЕЛ 13. УДОСТОВЕРЕНИЕ ФАКТОВ			
13.1	Выдача свидетельства об удостоверении тождественности собственноручной подписи инвалида по зрению с факсимильным воспроизведением его собственноручной подписи	100 руб.	Не взимается
13.2	Выдача свидетельства об удостоверении факта нахождения гражданина в живых; нахождения гражданина в определенном месте; об удостоверении тождественности гражданина с лицом, изображенным на фотографической карточке	100 руб.	2000 руб.
13.3	Удостоверение времени предъявления документов	100 руб.	2000 руб.
13.4	Протест векселя в неплатеже, неакцепте и недатировании акцепта и удостоверение неоплаты чека.	1 % неоплаченной суммы, но не более 20 000 руб.	Протест векселя - 20 900 руб. Предъявление чека к платежу и удостоверение неоплаты чека – 13 500 руб.
13.5	Удостоверение факта возникновения права собственности на объекты недвижимого имущества в силу приобретательной давности (в соответствии со ст. 84.2 Основ в случаях, установленных Федеральным законом "Об особенностях реорганизации федерального государственного унитарного предприятия "Почта России", основах деятельности акционерного общества "Почта России"»)	1500 руб.	10 400 руб.
РАЗДЕЛ 14. РАЗНОЕ			
14.1	Прочие нотариальные действия	100 руб.	2000 руб.
14.2	Хранение документов	20 руб. за каждый день хранения	80 руб. за каждый день хранения полных или неполных 250 листов документов
14.3	Удостоверение соглашения об управлении хозяйственным партнерством	500 руб.	31 000 руб.
14.4	Удостоверение договора инвестиционного товарищества	500 руб.	31 000 руб.
14.5	Совершение морского протеста	30 000 руб.	12000 руб.
14.6	Неполученный доход при совершении нотариальных действий вне помещения нотариальной конторы (<u>при выезде к физическим лицам</u>)	1,5 размера тарифа для соответствующего нотариального действия	1. 2000 руб. (см. п. 5.9, 9.3 приложения); 2. при выезде в исправительные учреждения (исправительные колонии, тюрьмы, следственные изоляторы) - 4000 руб.

14.7	Недополученный доход при совершении нотариальных действий вне помещения нотариальной конторы (при выезде к юридическим лицам)	1,5 размера тарифа для соответствующего нотариального действия	5000 руб.
14.8	Уведомление залогодателя (должника) об исполнении обязательства, обеспеченного залогом	100 руб.	1500 руб.
14.9	Выдача копий документов, переданных нотариусу на хранение: (примечание: ст. 8 ФЗ «Об инвестиционном товариществе»)	100 руб.	1900 руб.

Приложение: (данное приложение является неотъемлемой частью размеров платы за оказание услуг правового и технического характера)

1. Вышеуказанные размеры платы за оказание нотариусами услуг правового и технического характера (далее – плата УПТХ) и настоящее Приложение приняты Общим собранием членов нотариальной палаты Республики Башкортостан во исполнение решения Правления Федеральной нотариальной палаты от 28.10.2019 г. (протокол № 12/19), которым утверждены Предельные размеры платы за оказание услуг правового и технического характера на 2020 год для нотариальной палаты Республики Башкортостан и внесены изменения в Порядок определения предельного размера платы за оказание нотариусами услуг правового и технического характера.

Порядок определения предельного размера платы за оказание нотариусами услуг правового и технического характера (далее – Порядок) разработан во исполнение требований пункта 3 статьи 3 Федерального закона от 03.07.2016 г. № 332-ФЗ «О внесении изменений в ст.188 и 189 части первой Гражданского кодекса РФ и в Основы законодательства РФ о нотариате».

2. В соответствии со ст. 22 Основ законодательства РФ (далее – Основы) о нотариате размер оплаты нотариального действия, совершенного нотариусом, занимающимся частной практикой, определяется как общая сумма нотариального тарифа, исчисленного по правилам настоящей статьи, и стоимости услуг правового и технического характера, определяемой с учетом предельных размеров, установленных в соответствии со статьями 25 и 30 Основ.

Граждане и представители юридических лиц, обращающиеся за совершением нотариального действия со своим проектом документа, не могут освобождаться от взимания платы услуг правового и технического характера, поскольку оплата за совершение нотариального действия взимается в целом: нотариальный тариф и плата за услуги правового и технического характера.

3. Нотариус не вправе самостоятельно изменять установленный размер подлежащей взиманию платы за оказание услуг правового и технического характера. В соответствии с п. 9.2.13 Кодекса профессиональной этики нотариусов в Российской Федерации, утв. Минюстом России 19.01.2016 г., произвольное изменение размера нотариального тарифа, установленного законом, несоблюдение рекомендаций нотариальной палаты по взиманию платы за оказание услуг правового и технического характера, является дисциплинарным проступком нотариуса.

Об исключительных случаях уменьшения платы за УПТХ - см. примечание к п.9.1 Приложения.

4. Размер взысканной платы за оказание услуг правового и технического характера указывается в выдаваемом нотариальном документе и реестре для регистрации нотариальных действий, а также на заявлениях в наследственное дело, подписанных в присутствии нотариуса и необходимых для выдачи свидетельств о праве на наследство. Плата за УПТХ за проект заявления в наследственное дело, подписанное в присутствии нотариуса и необходимое для выдачи свидетельства о праве на наследство, указывается в реестре для регистрации нотариальных действий без присвоения реестрового номера.

5. Порядком определения предельного размера платы за оказание нотариусами услуг правового и технического характера, утвержденным Правлением ФНП 24.10.2016 г. с последующими изменениями, предусмотрены следующие льготы при взимании платы за услуги правового и технического характера:

5.1. Ветераны, в том числе участники, и инвалиды Великой Отечественной войны, бывшие узники фашистских концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания, созданных немецкими фашистами и их союзниками в период Второй мировой войны, бывшие военнопленные во время Великой Отечественной войны освобождаются от взимания платы за оказание услуг правового и технического характера на 100%.

5.2. Инвалиды I группы, дети - инвалиды освобождаются от взимания платы за оказание услуг правового и технического характера на 50%.

Дети - сироты, дети, оставшиеся без попечения родителей, дети-инвалиды, находящиеся в детских домах, интернатах, освобождаются от взимания платы за оказание услуг правового и технического характера на 100%.

5.3. Несовершеннолетние освобождаются от взимания платы за оказание услуг правового и технического характера при удостоверении договоров об отчуждении ими недвижимого имущества, а также при заключении соглашения об определении размера долей в жилом помещении, приобретенном за счет средств материнского (семейного) капитала. При этом такое освобождение от взимания платы за оказание услуг правового и технического характера производится пропорционально их участию в договоре (соглашении), т.е. пропорционально размеру принадлежащей несовершеннолетнему доли в праве общей долевой собственности на отчуждаемое имущество или размеру доли, определенной ему по соглашению.

5.4. Плата за оказание услуг правового и технического характера при удостоверении тождественности собственноручной подписи инвалида по зрению с факсимильным воспроизведением его собственноручной подписи не взимается.

5.5. Плата за оказание услуг правового и технического характера при нотариальном удостоверении протокола регистрации членов группы избирателей при проведении собрания в поддержку самовыдвижения кандидата и протокола собрания данной группы избирателей, нотариальном удостоверении доверенности, выдаваемой кандидатом на должность Президента РФ уполномоченному представителю по финансовым вопросам при свидетельствовании сведений, содержащихся в списке лиц, осуществлявших сбор подписей избирателей (участников референдума), и подлинности подписи этих лиц, не взимается.

5.6. Плата за оказание услуг правового и технического характера при нотариальном удостоверении сделок, совершаемых при переселении граждан из аварийного жилищного фонда в рамках реализации государственных, региональных и муниципальных программ взимается в размере 50% от размера платы, взимаемой за удостоверение сделок, предметом которых является отчуждение недвижимого имущества, подлежащих обязательному нотариальному удостоверению.

5.7. Плата за оказание услуг правового и технического характера при внесении в депозит нотариуса денежных средств для расчетов с кредиторами ликвидируемых негосударственных пенсионных фондов взимается в размере 80% от размера платы, взимаемой за принятие в депозит нотариуса денежных сумм или ценных бумаг, за исключением принятия на депонирование нотариусом денежных средств в целях исполнения обязательств сторон по сделке.

5.8. Плата за оказание услуг правового и технического характера при удостоверении договоров ипотеки долей в праве общей собственности на жилое помещение, жилой дом с земельным участком, в обеспечение возврата кредита (займа), предоставленного на приобретение или строительство жилого дома, квартиры, или в обеспечение кредита (займа), предоставленного на реструктуризацию кредита (займа) на приобретение или строительство жилого дома, квартиры, взимается в размере не более 8000 (восемь тысяч) рублей.

5.9. При совершении нотариальных действий вне помещения нотариальной конторы по одному адресу для нескольких лиц недополученный доход взимается с данных лиц однократно в равных долях. При совершении по одному адресу вне помещения нотариальной конторы нескольких нотариальных действий для одного лица недополученный доход взимается однократно.

Льготы, установленные п. 5.1 и 5.2, применяются также при взимании недополученного дохода.

При совершении нотариальных действий вне помещения нотариальной конторы в рамках регулярного выезда нотариуса в населенные пункты нотариального округа (согласно ст. 16 Основ законодательства РФ о нотариате) недополученный доход не взимается.

5.10. При передаче нотариусом по просьбе обратившегося за совершением нотариального действия лица изготовленного данным нотариусом электронного документа, равнозначность которого документу на бумажном носителе удостоверена нотариально, другому нотариусу посредством электронных каналов связи в соответствии со статьей 86 Основ, плата за оказание услуг правового и технического характера не взимается.

5.11. В случае если в одном договоре-документе содержатся элементы различных договоров-сделок, то плата за оказание услуг правового и технического характера взимается однократно в размере, предусмотренном за оказание услуг правового и технического характера при удостоверении договора-сделки, включенного в договор-документ, для которого размер платы за оказание услуг правового и технического характера является максимальным.

5.12. В случае если предметом одного договора является несколько самостоятельных объектов, то плата за оказание услуг правового и технического характера взимается однократно в размере, предусмотренном за оказание услуг правового и технического характера при удостоверении договора, для которого размер платы за оказание услуг правового и технического характера является максимальным.

6. За выдачу свидетельства о праве на наследство плата за услуги правового и технического характера взимается в следующем порядке.

Согласно разъяснениям ФНП (письмо от 17.11.2016 г. №4341/03-16-3) Порядок предусматривает, что плата за оказание услуг правового и технического характера при выдаче свидетельства о праве на наследство по закону и по завещанию взимается за каждый объект, независимо от того, выдается ли нотариусом одно или несколько отдельных свидетельств о праве на наследство.

При этом имеется в виду не объект, как единица наследственного имущества (дом, квартира, доля в уставном капитале и т.д.), а объект, получаемый каждым наследником.

Следовательно, если в права наследования вступают три наследника и каждому из них причитается по 1/3 доли в нескольких объектах наследственного имущества, то плата за оказание услуг правового и технического характера взимается за оформление каждой доли в праве на каждое наследственное имущество в отдельности, вне зависимости от количества выданных свидетельств и вне зависимости от размера доли.

7. Под суммой сделки понимается сумма, исчисляемая согласно пп.5 п. 1 ст. 333.25 Налогового кодекса РФ.

8. При удостоверении решения органа управления юридического лица сумма платы за подготовку к присутствию на заседании соответствующего органа взыскивается в случаях, когда юридическое лицо состоит:

- из пяти и более участников - физических лиц,
- двух и более участников - юридических лиц, в т.ч. иностранного(ых).

В остальных случаях взыскивается плата за УПТХ в размере, предусмотренном за присутствие на заседании органа управления юридического лица.

9. В соответствии с п. 2.18 Порядка нотариальные палаты субъектов Российской Федерации вправе установить дополнительные льготы, предоставляемые нотариусами отдельным категориям граждан и юридическим лицам, в том числе органам государственной власти и местного самоуправления, при оказании услуг правового и технического характера. При этом такое освобождение от взимания платы за оказание услуг правового и технического характера производится пропорционально их участию при совершении нотариального действия.

Решением Общего собрания членов НП РБ устанавливаются следующие дополнительные льготы:

9.1. В отдельных случаях, учитывая незначительную стоимость наследственного имущества, допустимо уменьшение платы УПТХ за выдачу свидетельства о праве на наследство, за выдачу свидетельства о праве собственности, в том числе на денежные средства в банках.

9.2. При обращении нотариуса к другому нотариусу, работника (в т.ч. помощника, врио) к нотариусу-работодателю для совершения нотариального действия и юридических значимых действий (например: проект заявления в наследственное дело), плата за оказание услуг правового и технического характера не взимается.

9.3. «Инвалиды с детства» освобождаются от взимания платы за оказание услуг правового и технического характера на 50%. Льготы, установленные для инвалидов с детства, применяются также при взимании недополученного дохода.

9.4. При электронной регистрации прав на недвижимое имущество на основании удостоверенных нотариусом сделок (договоров), выданных свидетельств о праве на наследство и свидетельств о праве собственности **размер платы за УПТХ** за удостоверение равнозначности документа на бумажном носителе электронному документу и за удостоверение равнозначности электронного документа документу на бумажном носителе, в том числе при подаче заявления на госрегистрацию в электронной форме и документов, прилагаемых к заявлению, и при выдаче полученной нотариусом в электронной форме выписки из ЕГРН о зарегистрированном праве на объект недвижимости в результате электронной регистрации **составляет 50 рублей за страницу документа.**

10. Льготы при взимании платы за оказание услуг правового и технического характера устанавливаются вне зависимости от того, на кого возложены расходы сторон.

11. За совершение одного нотариального действия от двух и более лиц плата за УПТХ взимается однократно.